

②一般型（自立の方）

	項目	費用	備考
A	入居時保証金	300,000	利用料金滞納時・退所時のハウスクリーニング費用に充て、残金は退所後にお返し致します。
B 基本 料金 金	生活費	42,490	食費・共用部分の水道光熱費に当たります。
	管理費	40,938	家賃に当たります。
	事務費	10,000~70,500	サービスに要する費用
C	冬季加算	1,880	11月~3月の期間
	夏季加算	1,880	7月~8月の期間
D	居室の光熱費	実費	個室の電気使用量
E	入居者様の選択によるサービス	実費	私物の洗濯・個別的な外出の付き添い・医療に要する費用等、入居者様のご希望・選択により発生します。

※ 事務費は前年の対象収入（所得税・住民税等の租税、社会保険料、医療費を除いた収入）によって異なります。

段階	前年の対象収入	事務費	段階	前年の対象収入	事務費
1	150万円以下	10,000	8	210万円超~220万円	35,000
2	150万円超~160万円	13,000	9	220万円超~230万円	40,000
3	160万円超~170万円	16,000	10	230万円超~240万円	45,000
4	170万円超~180万円	19,000	11	240万円超~250万円	50,000
5	180万円超~190万円	22,000	12	250万円超~260万円	57,000
6	190万円超~200万円	25,000	13	260万円超~270万円	64,000
7	200万円超~210万円	30,000	14	270万円超~	70,500

1 段階の方の場合、事務費=10,000 円ですから、月々の基本料金（B）は 93,428 円になります。（7~8 月及び 11~3 月は C が加算され、95,308 円）

3 段階の方の場合、事務費=16,000 円ですから、月々の基本料金（B）は 99,428 円になります。（7~8 月及び 11~3 月は C が加算され、101,308 円）

基本料金（B）に D・E の実費を加えたものが月額利用料になります。

※ E の入居者様の選択によるサービスにつきましては、契約時に詳細をご説明いたします。